



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग दोन

वर्ष १०, अंक ७१]

सोमवार, ऑक्टोबर २१, २०२४/आश्विन २९, शके १९४६

[पृष्ठे ३, किंमत : रुपये १२.००

असाधारण क्रमांक ११९

प्राधिकृत प्रकाशन

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण

अधिसूचना

क्रमांक झोपुप्रा, बृ/अभि/ओडी/३क (१)/ साहित्यरत्न लोकशाहिर अण्णाभाऊ साठे/किरोळ/एन/२०२४/५६६८७.

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ब च्या पोट-कलम (३) अनुसार झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरणाने झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना तयार करून दिनांक ९ एप्रिल १९९८ रोजी राजपत्रात प्रसिद्ध केली आहे ;

ज्याअर्थी, महाराष्ट्र झोपडपट्टी (सुधारणा, निर्मूलन आणि पुनर्विकास) अधिनियम, १९७१ चे कलम ३ (क), उप-कलम (१) अनुसार “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” घोषित करण्याचे अधिकार मुख्य कार्यकारी अधिकारी यांना आहेत.

त्याअर्थी, उक्त कलम ३ (क) चे उप-कलम (१) मधील अधिकाराचा वापर करून मी, खालीलप्रमाणे अनुसूचीमध्ये दर्शविलेले क्षेत्र “झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र” म्हणून याद्वारे घोषित करीत आहे. सदरचे क्षेत्र बृहन्मुंबई विकास नियंत्रण व प्रोत्साहन नियमावली, २०३४ चे नियमन ३३ (१०) अन्वये झोपडपट्टी पुनर्वसन योजना दाखल करण्यास पात्र आहे.

अनुसूची

अ. क्र.	न. भू. क्र.	मिळकत पत्रिकेनुसार क्षेत्र (चौ.मी.)	झोपडपट्टी पुनर्वसन क्षेत्र म्हणून घोषित केलेले क्षेत्र (चौ.मी.)	एकत्रित चतुःसीमा			
				पूर्वेस	पश्चिमेस	उत्तरेस	दक्षिणेस
(१)	(२)	(३)	(४)	(५)	(६)	(७)	(८)
१	१६८	२३.३०	२३.३०	न. भू. क्र. १७१/३२ व रस्ता	न. भू. क्र. १७१/अ, १७१/ब, १७१/क (पै.), १७१/क/१	न. भू. क्र. १७२ (पै.), १७१/क/१	न. भू. क्र. १७१/अ, १७२/ब, १७१/क (पै.), १७१/३२, १७१/३४
२	१६८/१ ते १०	२३२.२०	२३२.२०				
३	१६९	४३१९.५०	४३१९.५०				
४	१६९/१ ते १३४	२५८०.००	२५८०.००				
५	१७०	२७७.१०	२७७.१०				
६	१७०/१ ते १५	२२८.००	२२८.००				
७	१७१/२ ते १६	२८८.२०	२८८.२०				
८	१७१ क	२७९७.५०	२४४.३०				
९	१७२	३३४.१०	१८८.२०				
१०	१७२/६५ ते ८९	३५३.२०	३५३.२०				
एकूण क्षेत्र		११४३३.१०	८७३४.००				

झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई,
प्रशासकीय इमारत, प्रा. अनंत काणेकर मार्ग,
बांद्रा (पूर्व), मुंबई ४०० ०५१,
दिनांक १८ ऑक्टोबर २०२४.

डॉ. महेंद्र कल्याणकर,
मुख्य कार्यकारी अधिकारी,
झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण, बृहन्मुंबई.

SLUM REHABILITATION AUTHORITY

NOTIFICATION

No. SRA/ENG/3C(1)/Sahityaratna Lokshahir Annabhavu Sathe /KiroI/ N/ 2024/56687.

Whereas, the Slum Rehabilitation Authority has formed Slum Rehabilitation Scheme under the provision of section 3B (3) of Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971 and published in *Gazette* on 9th April 1998 ;

Whereas, in view of the provision of Section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971, the Chief Executive Officer, Slum Rehabilitation Authority is empowered to declare any area as "Slum Rehabilitation Area".

Therefore, in view of the said provision of section 3C (1) of the Maharashtra Slum Areas (Improvement, Clearance and Redevelopment) Act, 1971. I, undersigned is hereby declare the area shown in schedule as "Slum Rehabilitation Area". Now the said area is open to submit scheme of slum rehabilitation as per regulation 33(10) of Development Control and Promotion Regulation, 2034 of Greater Mumbai.

Schedule

Sr. No.	CTS No.	Area as per property card (Sq.mtr.)	Area declared as "Slum Rehabilitation Area" (Sq. mtr.)	Consolidated Boundaries			
				East	West	South	North
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)
1	168	23.20	23.30	CTS No. 171/32 & Road	CTS No. 171/A, 171/B, 171/A (pt.), 171/A/1	CTS No. 172 (pt.), 171/A/1	CTS No. 171/A, 171/B, 171/A(pt.), 171/32, 171/34
2	168/1 to 10	232.20	232.20				
3	169	4319.50	4319.50				
4	169/1 to 134	2580.00	2580.00				
5	179	277.10	277.10				
6	170/1 to 15	228.00	228.00				
7	171/2 to 16	288.20	288.20				
8	171 C	2797.50	244.30				
9	172	334.10	188.20				
10	172/65 to 89	353.20	353.20				
Total		11433.10	8734.00				

Slum Rehabilitation Authority Brihanmumbai,
Administrative Building,
Prof. Anant Kanekar Marg,
Bandra (E.), Mumbai 400 051
Dated 18th October 2024.

DR. MAHENDRA KALYANKAR,
Chief Executive Officer,
Slum Rehabilitation Authority,
Brihanmumbai.